



Prezydent  
Miasta Kielce



Kielce, 12.10.2021 r.

GKŚ-IV.6220.24.2019

PDW DOŚ: 151/21

## Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zwanej dalej K.p.a., art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) zwanej dalej u.o.o.ś., po rozpatrzeniu wniosku PKN ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock, działającej przez pełnomocnika, złożonego w dniu 21.06.2019 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

**określam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:**

**„Budowa zbiornika na paliwo płynne oraz instalacji i dystrybutora AdBlue na Stacji Paliw Płynnych PKN Orlen SA na działkach nr ew. 575/31 oraz 575/32, ul. Łódzka w Kielcach”,**

### I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa stacji paliw płynnych planowana do realizacji na działkach nr ewid. 575/31 i 575/32, obręb ewid. 0002 Kielce, przy ul. Łódzkiej w Kielcach.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę:

- zbiornika podziemnego dwupłaszczowego, trzykomorowego na paliwa płynne o pojemności ok. 50 m<sup>3</sup>, wyposażonego w ciągły monitoring przestrzeni międzypłaszczowej,
- studzienki zlewowej, wewnętrznych instalacji paliwowych,
- instalacji AdBlue – studzienka zlewowa, zbiornik podziemny dwupłaszczowy, dystrybutor. Płyn dostarczany będzie w cysternach samochodowych i magazynowany w zbiorniku podziemnym o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>. Napełnianie zbiornika odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez króciec zlewowy umieszczony w studziencie zlewowej. Nalewanie produktu AdBlue do baków samochodów odbywać się będzie z wydzielonego dystrybutora, zlokalizowanego pod wiatą na wysepce.

Aktualny obrót paliwami kształtuje się na poziomie:

- oleje napędowe – ok. 4 380 m<sup>3</sup>/rok,
- benzyny – ok. 2 190 m<sup>3</sup>/rok,
- gaz LPG – ok. 365 m<sup>3</sup>/rok.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia przedstawiony powyżej obrót paliwami nie ulegnie zmianie. Stacja paliw pracować będzie przez całą dobę.

**II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

**Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- 1) zlokalizować zaplecze budowy, miejsce przechowywania środków transportu, urządzeń i materiałów mogących spowodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego na powierzchni szczelnej,



- 2) należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi,
- 3) na zapleczu budowy przechowywać sorbenty niezbędne do zbierania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych. Zaplecze wyposażać w przenośne toalety (TOI-TOI), których zawartość należy regularnie opróżniać i wywozić przez uprawnione do tego podmioty lub korzystać z węzła sanitarnego na stacji paliw,
- 4) materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonym przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilości urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować,
- 5) prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie budowy, utrzymywać je w pełnej sprawności w celu zminimalizowania poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń ropopochodnych i ze spalania paliw, zapobiegania przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować,
- 6) należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji, eksploatacji lub ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia, w tym:
  - a) odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy,
  - b) odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji,
  - c) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych,
  - d) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować,
  - e) minimalizować ich ilości, zbierać je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, zapewnić ich sprawny odbiór przez uprawnione podmioty,
- 7) prace na etapie budowy przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6.00-22.00),
- 8) wykopy pod montaż zbiorników należy wykonać w porze bezdeszczowej,
- 9) wykonywane prace nie mogą powodować wystąpienia zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- 10) podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych zabrania się pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym,
- 11) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów na etapie realizacji inwestycji, wodę z wykopów za pomocą igłofiltrów odprowadzić do miejskiej kanalizacji deszczowej, na warunkach zarządzającego siecią,
- 12) wyposażać stację paliw w odpowiedni sprzęt gaśniczy na wypadek pożaru oraz sorbenty do zbierania ewentualnych wycieków ropopochodnych,
- 13) zaopatrzenie na wodę wykorzystywaną na cele socjalno-bytowe pracowników stacji paliw należy pobierać z wodociągu miejskiego na warunkach zarządzającego siecią,
- 14) ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego siecią,

- 15) wody opadowe lub roztopowe z nawierzchni szczelnej w rejonie dystrybucji i spustu paliw oraz powierzchni utwardzonej dróg wewnętrznych, placów manewrowych i miejsc postojowych – ujmować systemem kanalizacji deszczowej wewnętrznej, wyposażonej w separator substancji ropopochodnych i osadnik, a następnie odprowadzać do miejskiej kanalizacji deszczowej na warunkach zarządzającego siecią. Wody opadowe z dachów odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne, będące we władaniu Inwestora,
- 16) substancje ropopochodne przeznaczone do dystrybucji należy magazynować w szczelnych zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, wyposażonych w czujniki kontrolno-alarmowe przecieku w przestrzeni międzypłaszczowej,
- 17) należy stosować zawory antyprzelewowe zabezpieczające przed przelewem zbiorników,
- 18) nawierzchnia otaczająca dystrybutory paliw oraz punkt przyjmowania paliwa powinna być szczelna, nienasiąkliwa i zmywalna. Nawierzchnia powinna być wykonana w sposób zapewniający zabezpieczenie przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu,
- 19) urządzenia oczyszczające (w tym separatory ropopochodne, osadniki) oraz kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe lub roztopowe, należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz sprawności eksploatacyjnej poprzez ich okresowe czyszczenie,
- 20) należy prowadzić lokalny monitoring oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne. Monitoring należy prowadzić w trzech istniejących piezometrach P-1, P-2 oraz P-3. Pobór próbek wody do badań należy realizować w strefie wahań zwierciadła wód podziemnych pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego,
- 21) zakres prowadzonego monitoringu powinien obejmować położenie zwierciadła wody podziemnej oraz oznaczenia w wodzie zawartości substancji ropopochodnych tj. BTX, węglowodory ropopochodne oraz oznaczenia zawartości metali – Pb, Cd, Ni, Cr, Zn, Cu i Hg,
- 22) częstotliwość prowadzonego monitoringu powinna być nie mniejsza niż raz na pół roku,
- 23) uzyskane wyniki monitoringu należy przechowywać i gromadzić na stacji paliw w formie papierowej i elektronicznej. Wyniki te należy udostępnić organom kontrolującym stację paliw, jak również przekazywać w formie sprawozdania rocznego do organu ochrony środowiska tj. Prezydenta Miasta Kielce.
- 24) projektowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w odniesieniu do środowiska (uciążliwości zapachowe, hałas, zanieczyszczenia).

**III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

- 1) Instalacje magazynowania paliw (Pb95/Pb98) wyposażyć w system zawracania par (wahadło gazowe) – o skuteczności redukcji oparów min. 99%; instalacje do wydawania paliw (Pb95/Pb98) wyposażyć w system wymuszonego odsysania oparów (system VRS) o minimalnej skuteczności 85%.
- 2) Podziemny, dwupłaszczowy zbiornik paliw płynnych wyposażony w system monitoringu przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika.
- 3) Podziemny, dwupłaszczowy zbiornik AdBlue.
- 4) Szczelne rurociągi paliw.
- 5) Zastosować urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych oraz urządzenia do sygnalizacji wycieku produktów naftowych do gruntu i wód gruntowych.
- 6) Szczelna nawierzchnia rejonu spustu i dystrybucji paliw płynnych.
- 7) Maksymalny poziom mocy akustycznej głównych źródeł hałasu:
  - pompa dystrybutora paliw (1 szt.) – 83 dB,
  - pompa dystrybutora AdBlue (2 szt.) – 72 dB każda,
  - pompa przeładunkowa do AdBlue (1 szt.) – 72 dB.

- IV. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest „Charakterystyka przedsięwzięcia”.

### Uzasadnienie

W dniu 21.06.2019 r. do tut. organu wpłynął wniosek złożony przez Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock, w imieniu którego działa pełnomocnik –

, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zbiornika na paliwo płynne oraz instalacji i dystrybutora AdBlue na Stacji Paliw Płynnych PKN Orlen SA na działkach nr. ew. 575/31 oraz 575/32, ul. Łódzka w Kielcach”, zlokalizowanego przy ul. Łódzkiej 266 w Kielcach.

Wnioskodawca przedłożył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP - w czterech egzemplarzach wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- uproszczone wypisy z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo ogólne i szczegółowe,
- wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.

Ponadto przedłożono dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej za:

- wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w wysokości określonej w części I, ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546) tj. 205 zł,
- złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 17 zł, zgodnie z Częścią IV załącznika do ww. ustawy.

Przedłożona dokumentacja spełniała wymogi określone w art. 74 ust. 1 i 2 ustawy *u.o.o.ś*.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 *u.o.o.ś*., tj. mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71):

- § 3 ust. 2 pkt 2: „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone w związku z:
- § 3 ust. 1 pkt 35: „instalacje do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego”,
- § 3 ust. 1 pkt 36: „instalacje do podziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r.

o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w pkt 36a i § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>”.

Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), „do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe”.

Dane o ww. wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez tutejszy organ i udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu na stronie internetowej [www.bip.kielce.eu](http://www.bip.kielce.eu) - odnośnik „Urząd Miasta Kielce” – „Środowisko” (nr karty 156/19).

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 u.o.o.ś. dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja ta będzie konieczna do uzyskania przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do art. 73 ust. 1 u.o.o.ś. postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. W przedmiotowej sprawie organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, Prezydent Miasta Kielce.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 oraz art. 64 ust. 1 u.o.o.ś. organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub brak takiego obowiązku, uwzględniając łącznie szczegółowe kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy i po zasięgnięciu opinii odpowiednich organów. W związku z powyższym, tut. organ pismem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 11.07.2019 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu.

Jednocześnie, na podstawie art. 10 § 1 i art. 61 § 4 K.p.a., w związku z art. 73 ust. 1 u.o.o.ś., pismem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 11.07.2019 r., zawiadomiono Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, wystąpieniu do organów opiniujących, a także o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy i wniesienia ewentualnych uwag oraz wniosków. W tym samym piśmie poinformowano strony o przedłużeniu postępowania administracyjnego i terminu załatwienia przedmiotowej sprawy.

Strony postępowania ustalono w oparciu o art. 74 ust. 3a u.o.o.ś., wskazujący, że stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub

3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W trakcie ustalania stron postępowania administracyjnego z Systemu Rejestrów Państwowych (baza PESEL – Powszechny Elektroniczny System Ewidencji Ludności) wynikało, że jedna ze stron postępowania nie żyje. Pismami z dnia 11.07.2019 r., znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, tut. organ wystąpił do rodziny zmarłej o przedłożenie dokumentów potwierdzających stwierdzenie nabycia spadku lub informacji, kto zarządza masą spadkową po zmarłej.

Pismem z dnia 26.07.2019 r. (data wpływu 29.07.2019 r.) jeden ze spadkobierców poinformował, kto obecnie jest spadkobiercą po zmarłej osobie, powołując się na postanowienie Sądu Rejonowego w Kielcach.

Powyższą informację tut. organ pismem z dnia 30.07.2019 r., znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, przekazał wraz z kserokopią odpowiedzi spadkobiercy do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 29.07.2019 r., znak: WOO-II.4220.150.2019.JT.1 wezwał Inwestora o uzupełnienie dokumentacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach, w opinii sanitarnej Nr SE.V.-4470/36/19 z dnia 29 lipca 2019 r. (data wpływu 6 sierpnia 2019 r.), nie uznał potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, stwierdzając m.in., że (cyt.): *„przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane m.in. z uwagi na fakt, że przedsięwzięcia nie zmieni obecnego sposobu wykorzystania terenu – dalej będzie to stacja paliw, a parametry użytkowe i zagospodarowanie terenu nie ulegną zmianie. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia obejmuje obszar jego realizacji. Zasięg oddziaływania nie zmieni się co do stanu przed realizacją. Inwestycja zlokalizowana na terenie zabudowanym, w granicach działki inwestora. Powyższa inwestycja określona w 3 ust. 1, pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, jakości wód gruntów, powietrza oraz klimatu akustycznego.”*

W dniu 03.09.2019 r. do tut. organu wpłynęła odpowiedź Inwestora na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 29.07.2019 r., znak: WOO-II.4220.150.2019.JT.1. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w opinii z dnia 26.09.2019 r., znak: WOO-II.4220.150.2019.JT.2 stwierdził, że dla omawianego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na to, że ww. uzupełnienia stanowiły nowy materiał dowodowy, tut. organ pismami znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 04.10.2019 r. przesłał te dokumenty:

- Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, jako dodatkowy materiał dowodowy celem wykorzystania przy wydawaniu opinii,
- Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kielcach z prośbą o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, lub o stwierdzenie, czy zachowuje ważność stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej Nr SE.V.-4470/36/19 z dnia 29 lipca 2019 r.

Pisma powyższe przekazano również do wiadomości stronom postępowania administracyjnego.

W dniu 07.10.2019 r. drogą e-mailową Inwestor przesłał „Dokumentację badań podłoża gruntowego” sporządzoną w sierpniu 2019 r.

Z uwagi na to, że ww. dokumentacja stanowiła nowy materiał dowodowy, tut. organ pismami znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 09.10.2019 r. przesłał te dokumenty: Dyrektorowi RZGW w Krakowie

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kielcach , jako dodatkowy materiał dowodowy.

Pisma powyższe przekazano również do wiadomości stronom postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 36 § 1 i 2 K.p.a, pismem z dnia 09.10.2019 r. zawiadomiono strony postępowania administracyjnego o przedłużeniu postępowania administracyjnego i terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 23 października 2019 r., znak: KR.RZŚ.435.639.2019.PK stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzając m.in., że (cyt.): „z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach w piśmie znak: Nr SE.V.-4470/36/19, z dnia 25 października 2019 r. (data wpływu 4 listopada 2019 r.) podtrzymał swoją opinię sanitarną Nr SE.V.-4470/36/19 z dnia 29.07.2019 r.

Tut. organ administracji, po szczegółowej analizie materiału dowodowego, uznał za zasadne stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i uwzględnił uzasadnienie tego stanowiska.

Należy podkreślić, że opinie, o których mowa w art. 64 u.o.o.ś., nie są wiążące dla organu rozstrzygającego sprawę (opinia jest najniższą formą współdziałania pomiędzy organami administracji publicznej), gdyż do tego organu należy ostateczna ocena, w oparciu o te opinie oraz wskazane w art. 63 ust. 1 ww. ustawy kryteria selekcji, czy należy dla danego przedsięwzięcia przeprowadzić ocenę jego oddziaływania na środowisko, czy też nie ma takiej konieczności.

W związku z powyższym tut. organ postanowieniem, znak: GKŚ-IV.6220.24.2019 z dnia 03.12.2019 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia i określił zakres raportu.

Na ww. postanowienie nie zostało złożone zażalenie.

Postanowieniem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 07.01.2020 r., tut. organ zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na ww. postanowienie nie przysługiwało zażalenie.

W dniu 24.11.2020 r. Wnioskodawca przedłożył do tut. organu raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tut. organ postanowieniem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 26.11.2020 r., podjął zawieszony postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na ww. postanowienie nie przysługiwało zażalenie.

Inwestor w dniu 02.12.2020 r. doręczył do tut. organu „Sprawozdanie z badań stanu środowiska gruntowego na terenie SP PKN Orlen S.A. nr 1412 w Kielcach, ul. Łódzka 266”.

Na podstawie art. 50 § 1 K.p.a. Prezydent Miasta Kielce pismem, znak: GKŚ-IV.6220.24.2019 z dnia 18.12.2020 r., wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 11.01.2021 r. (data wpływu 19.01.2021 r.) w załączeniu przesłał uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Następnie Prezydent Miasta Kielce pismami znak: GKŚ-IV.6220.24.2019 z dnia 26.01.2021 r. wystąpił:

- do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach z prośbą o wydanie opinii,
- do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 79 ust. 1 u.o.o.ś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1, w związku z art. 59 ust. 1 pkt 1 u.o.o.ś. tut. organ obwieszczeniem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, dnia 26.01.2021 r.:

- 1) podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 2) zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości:
  - zapoznania się z dokumentacją sprawy,
  - składania uwag i wniosków w terminie 30 dni, tj. od 02.02.2021 r. do 03.03.2021 r.

W ww. terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski od społeczeństwa.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, pismem znak: KR.RZŚ.435.15.2021.YH z dnia 05.02.2021 r. przekazał pismo Prezydenta Miasta Kielce, znak: GKŚ-IV.6220.24.2019 z dnia 26.01.2021 r., Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Kielcach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, uzasadniając tym, iż: „przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do zakresu spraw zastrzeżonych w art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310, z późn. zm.) dla dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, pismem znak: WOO-II.4221.3.2021.KS.1 z dnia 01.03.2021 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach, PGW Wody Polskie, w postanowieniu znak: KR.ZZŚ.1.435.23.2021.MN z dnia 09.03.2021 r. uzgodnił realizację omawianego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 12.03.2021 r. (data wpływu 15.03.2021 r.) w załączeniu przesał uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko (w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach znak: WOO-II.4221.3.2021.KS.1 z dnia 01.03.2021 r.).

Z uwagi na to, że ww. uzupełnienia stanowiły nowy materiał dowodowy, tut. organ pismami znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 24.01.2021 r. przesał te dokumenty:

- Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Kielcach, PGW Wody Polskie, jako dodatkowy materiał dowodowy celem wykorzystania przy wydawaniu uzgodnień,
- Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kielcach z prośbą wyrażenie opinii.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach, PGW Wody Polskie, w piśmie, znak: KR.ZZŚ.1.435.23.2021.MN z dnia 26.04.2021 r. (data wpływu 28.04.2021 r.) podtrzymał swoje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 09.03.2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach w Opinii sanitarnej znak: NZ.9022.6.1.2021 z dnia 17.05.2021 r. (data wpływu 24.05.2021 r.) postanowił zaopiniować pozytywnie w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi realizację omawianego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji, które zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak: WOO-II.4221.3.2021.KS.3 z dnia 09.07.2021 r. uzgodnił realizację i określił warunki realizacji planowanej inwestycji, które zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1, w związku z art. 59 ust. 1 pkt 1 u.o.o.ś. tut. organ obwieszczeniem znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, dnia 20.08.2021 r.:

- 3) ponownie podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 4) zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości:
  - zapoznania się z dokumentacją sprawy,
  - składania uwag i wniosków w terminie 30 dni, tj. od 23.08.2021 r. do 22.09.2021 r.

W ww. terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski od społeczeństwa.

Po zgromadzeniu całości materiału dowodowego w sprawie i zakończeniu procedur udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu, stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 K.p.a., pismem



znak: GKŚ-IV.6220.24.2019, z dnia 27.09.2021 r. tut. organ zawiadomił Strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz przysługującym Stronom prawie do zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów, dowodów i zgłoszonych żądań w wyznaczonym terminie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji, żadna ze stron postępowania, jak również inne osoby ani organizacje ekologiczne nie wniosły żadnych wniosków, zastrzeżeń ani uwag dotyczących projektowanej inwestycji i prowadzonego postępowania administracyjnego.

Przy wydaniu niniejszej decyzji, zgodnie z art. 80 ust. 1 u.o.o.ś., tutejszy organ wziął pod uwagę i uwzględnił w całości wyniki uzgodnień: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzupełnieniach do tego raportu, a także wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Sporządzony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko obejmuje zakres określony w art. 66 u.o.o.ś. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono m.in. charakterystykę analizowanego przedsięwzięcia, opis przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń wynikających z funkcjonowania przedsięwzięcia oraz analizę ich rozprzestrzeniania się i określono przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, a także wskazano środki i działania zapobiegające lub ograniczające potencjalne niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest przebudowa stacji paliw płynnych planowana do realizacji na działkach nr ewid. 575/31 i 575/32, (o łącznej powierzchni 0,5161 ha) obręb ewid. 0002 Kielce, przy ul. Łódzkiej w Kielcach obejmująca swym zakresem wykonanie:

- zbiornika podziemnego dwupłaszczowego, trzykomorowego na paliwa płynne o pojemności ok. 50 m<sup>3</sup>, wyposażonego w ciągły monitoring przestrzeni międzypłaszczowej,
- studzienki zlewowej, wewnętrznych instalacji paliwowych
- instalacji AdBlue – studzienka zlewowa, zbiornik podziemny dwupłaszczowy, dystrybutor. Płyn dostarczany będzie w cystersach samochodowych i magazynowany w zbiorniku podziemnym o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>. Napełnianie zbiornika odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez króciec zlewowy umieszczony w studziencie zlewowej. Nalewanie produktu AdBlue do baków samochodów odbywać się będzie z wydzielonego dystrybutora, zlokalizowanego pod wiatą na wysepce.

Obecnie na terenie działek o nr ewid. 575/31 i 575/32 oraz działek sąsiadujących z terenem realizacji planowanego przedsięwzięcia tj. 575/11, 575/12, 575/28, 575/29, 575/30, 575/33, 576/3 funkcjonuje stacja paliw.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, aktualnie na terenie inwestycyjnym znajdują się:

- budynek obsługi stacji paliw ze sklepem i zapleczem socjalno-magazynowym,
- studzienka zlewowa,
- szczelny obszar tankowania pojazdów z odwodnieniem przez wpusty drogowe z obszaru tankowania pojazdów,
- dwa podziemne, dwupłaszczowe zbiorniki na paliwo płynne o pojemności ok. 50 m<sup>3</sup> każdy,
- zbiornik podziemny LPG o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>,
- pięć dystrybutorów – w tym trzy 4-produktowe, jeden dystrybutor TIR ON oraz jeden LPG,
- kontener z butlami z gazem,
- stanowisko kompresora i odkurzacza,
- trzy wysepki dystrybucyjne z zadaszeniem w formie wiaty,
- altanka śmietnikowa,
- elementy małej architektury,
- utwardzone nawierzchnie jezdne i parkingowe.

Teren uzbrojony jest sieć energetyczną, gazową, wodociągową oraz instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Teren inwestycyjny ma dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ulicy Łódzkiej (od strony południowej).

Działki inwestycyjne, na których planowane jest przedsięwzięcie, zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowią inne tereny zabudowane – Bi o łącznej powierzchni ok. 5 160 m<sup>2</sup>. Jak wynika z Karty informacyjnej przedsięwzięcia powierzchnia terenu zajęta pod obiekty budowlane wynosi obecnie ok. 420 m<sup>2</sup>, powierzchnia nawierzchni utwardzonych (pieszych i jezdnych) ok. 2 250 m<sup>2</sup>, a pozostała część terenu inwestycyjnego, tj. ok. 2 490 m<sup>2</sup> stanowi teren biologicznie czynny, porośnięty głównie roślinnością trawiastą. W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej o ok. 2 m<sup>2</sup>. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie m.in. w miejscu obecnie przekształconym – zagospodarowanym kostką brukową i wylewką betonową.

Najbliższe sąsiedztwo planowanej inwestycji to: w kierunku północnym i wschodnim – tereny rolne, w kierunku południowo-wschodnim teren Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, w kierunku południowo-zachodnim – pas zieleni izolacyjnej, dalej droga krajowa Nr 74, w kierunku zachodnim – tereny handlowo-usługowe.

Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej zlokalizowane są w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 56 m od granic działki inwestycyjnej.

Aktualny obrót paliwami kształtuje się na poziomie:

- oleje napędowe – ok. 4 380 m<sup>3</sup>/rok,
- benzyny – ok. 2 190 m<sup>3</sup>/rok,
- gaz LPG – ok. 365 m<sup>3</sup>/rok.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia przedstawiony powyżej obrót paliwami nie ulegnie zmianie. Stacja paliw pracować będzie przez całą dobę.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z istotnym zajmowaniem terenów biologicznie czynnych, czy też usuwaniem drzew i krzewów, realizowane będzie na terenie zagospodarowanym wykorzystywaniem na potrzeby istniejącej stacji paliw.

Podczas prac budowlano-montażowych, w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości, w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zagospodarować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów,

maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek-sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Zabrania się pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Ingerencja w środowisko gruntowe podczas realizacji przedsięwzięcia będzie wynikała z konieczności przemieszczania mas ziemnych i wykonania wykopów. Roboty ziemne związane z wykonaniem wykopów oraz nasypów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w przypadku odwodnienia wykopów wody z odwodnienia poprzez igłofiltry odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji deszczowej, na warunkach zarządcy sieci.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Plac i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować.

Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne sanitariaty, których zawartość należy okresowo odwozić na oczyszczalnię ścieków lub korzystać z węzła sanitarnego na terenie funkcjonującej stacji paliw.

Załączone do dokumentacji wyniki badań próbek gruntu pobranych z terenu przedsięwzięcia przez akredytowane laboratorium wskazują na brak przekroczeń wartości dopuszczalnych zanieczyszczeń takich jak: suma węglowodorów C6÷C12, suma węglowodorów C12÷C35, benzen, toluen, etylobenzen, ksyleny, styren, suma BTEX, metali i metaloidów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016 r., poz. 1395) dla obszaru grupy I, tj. inne tereny zabudowane, oznaczone symbolem Bi.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W budowie geologicznej terenu planowanej inwestycji biorą udział utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Utwory trzeciorzędowe wykształcone są w postaci iłów krakowieckich. Strop utworów trzeciorzędowych na projektowanym terenie położony jest na głębokości ok. 5 do 5,4 m p.p.t. Położenie stropu utworów trzeciorzędowych określono na podstawie profili otworów dokumentacyjnych.

Jak wynika z dokumentacji utwory czwartorzędowe w spągu wykształcone są w postaci piasków średnich z domieszką grubych i żwiru. Powyżej występują piaski drobne, średnie i grube ze żwirem. W warstwie powierzchniowej ok. 1,5 m p.p.t. czwartorzęd budują piaski drobne zapyłone, piaski pyliste i gliniaste oraz gliny pyliste. Miąższość utworów czwartorzędowych wynosi ok. 5-5,4 m.

Zgodnie z dokumentacją pod projektowane obiekty wykonano 4 otwory badawcze, w tym otwór 0-1, 0-3, 0-4 do głębokości: 5 m p.p.t. i 0-2 do głębokości: 3 m p.p.t. Otwór nr 1 – zlokalizowany na południowy zachód od istniejących zbiorników paliw i planowanego zbiornika, nr 2 zlokalizowany na północ i północny zachód, nr 3 – zlokalizowany na północny wschód oraz nr 4 – zlokalizowany na południowy wschód od istniejących zbiorników i na południe od planowanego zbiornika paliw .

W rejonie ww. otworów podłoże budują:

- Otwór 1 – nasyp piaszczysto gliniasty – od ok. 0,0 m do ok. 0,9 m p.p.t.; iły wiśniowe z okruchami łupków – od ok. 0,9 m do ok. 3,4 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo-szare – od ok. 3,4 m do ok. 5 m p.p.t.;
- Otwór 2 – kostka betonowa, beton, nasyp piaszczysty – od ok. 0,0 m do ok. 0,70 m p.p.t.; il pylasty, wiśniowo – szary – od ok. 1 m do ok. 3 m p.p.t.;
- Otwór 3 - gleba piaszczysta do ok. 0,25 m p.p.t.; gleba piaszczysta, szaro – brązowa - od ok. 0,25 m do ok. 1 m p.p.t.; il pylasty, wiśniowo – szary - od ok. 1 m do ok. 3,5 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo - szare - od ok. 3,5 m do ok. 5 m p.p.t.;
- Otwór 4 - gleba piaszczysta ciemnoszara do ok. 0,25 m p.p.t.; nasyp piaszczysty, szary - od ok. 0,25 m do ok. 1 m p.p.t.; il pylasty, wiśniowo – szary - od ok. 1 m do ok. 3 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo – szare - od ok. 3 m do ok. 5 m p.p.t.;

W trakcie badań w otworach O-1, O-3, O-4 do głębokości 5,0 m p.p.t. oraz w otworze O-2 do głębokości: 3 m p.p.t. nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej. Wody podziemne na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia przepływają w kierunku południowo – zachodnim.

Podziemne zbiorniki paliwa i gazu posadowione będą na głębokości max. do 4,0 m p.p.t. tj. powyżej zwierciadła wody gruntowej. Warunki gruntowo – wodne na przedmiotowym terenie uznano w dokumentacji sprawy za korzystne.

Według informacji zawartych na stronie <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap> oraz w raporcie najbliższe ujęcia wód podziemnych (nie posiadające stref pośrednich) znajdują się w odległości ponad 1 km w kierunku południowym, północnym i północno – zachodnim od terenu przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości ok. 130 m od Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 417 Kielce.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200062164869 - Sufraganiec, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Przedmiotowa jednolita część posiada status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły, zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przewidziano dla niej odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2021 w związku z brakiem możliwości technicznych,
- na terenie jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły, stan ilościowy oceniono jako słaby, chemiczny dobry, zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla JCWPd przewidziano derogację polegającą na ustaleniu celów mniej rygorystycznych z uwagi na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono do 2021 roku.

W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem w ramach przedsięwzięcia przewidziano m.in. szczelny dwupłaszczowy zbiornik paliw z ciągłym monitoringiem przestrzeni międzyplaszczowej, wyposażony w armaturę zabezpieczającą przed jego przepełnieniem i elektroniczny system pomiaru objętości produktu, a także szczelne rurociągi technologiczne. Zbiornik AdBlue również przewidziano jako podziemny, dwupłaszczowy ze szczelnymi rurociągami technologicznymi. Rozwiązania takie zastosowane zostały również dla istniejących zbiorników.

Stacja będzie spełniać wymogi wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 ze zm.).

Dzięki zastosowaniu omówionych powyżej rozwiązań technicznych zabezpieczających środowisko, projektowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, w tym na wody podziemne oraz osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

W trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda na cele socjalno – bytowe. Zaopatrzenie stacji paliw w wodę odbywać się będzie z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego. Powstające ścieki bytowe odprowadzone zostaną do miejskiej kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego.

W związku z planowaną przebudową stacji paliw nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Wody opadowe lub roztopowe z terenów szczelnych stacji, w tym m.in. strefy tankowania i spustu paliw oraz parkingów, dróg dojazdowych odprowadzone będą, tak jak obecnie, do istniejącej kanalizacji deszczowej wyposażonej w separator zanieczyszczeń ropopochodnych zintegrowany z osadnikiem i odprowadzone zostaną do miejskiej kanalizacji deszczowej, na warunkach zarządzającego. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni dachów odprowadzane będą powierzchniowo na teren biologicznie czynny, będący we władaniu Inwestora.

Ww. urządzenia oczyszczające należy utrzymywać w sprawności eksploatacyjnej oraz poddawać okresowym przeglądom.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza, wynikających głównie z ruchu pojazdów, operacji tankowania i uzupełniania zbiorników.

Funkcjonowanie stacji paliw wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza związanych z:

- ruchem po terenie inwestycji pojazdów osobowych i ciężarowych – dobowe natężenie ruchu na stacji wynosić będzie ok. 460 pojazdów osobowych i ok. 80 pojazdów ciężarowych,
- napełnianiem zbiorników magazynowych paliwami z autocysterny, zbiornika gazu LPG oraz AdBlue,
- dystrybucją paliw,
- spalaniem oleju opałowego lekkiego w kotle o mocy 0,05 MW na potrzeby c.o. i c.w.u.

Zanieczyszczenia emitowane z zaworów oddechowych i dystrybutorów paliw to głównie węglowodory alifatyczne. Przedmiotowa stacja paliw pracować będzie tak jak obecnie, tj. w systemie pełnej hermetyzacji. Instalacja zrzutowa paliw do zbiornika magazynowego, tak jak do zbiorników istniejących, wyposażona zostanie w tzw. wahadło gazowe służące do odbioru do autocysterny oparów paliw wypychanych ze zbiornika magazynowego przy jego napełnianiu, o skuteczności redukcji oparów min. 99%. Dystrybutory paliw wyposażone będą w instalacje do odbioru oparów paliw ze zbiorników samochodowych przy ich napełnianiu - sprawność odsysania oparów paliw określono w raporcie do 85%. Stacja paliw będzie czynna całą dobę, przez 7 dni w tygodniu.

W obliczeniach rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu uwzględniono oddziaływanie wszystkich źródeł istniejących i planowanych zlokalizowanych na terenie inwestycji oraz istniejące tło zanieczyszczeń powietrza określone przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach.

Przedstawiona analiza obliczeniowa, przy uwzględnieniu ww. założeń, nie wykazała przekroczeń poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu, tj. dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, PM<sub>10</sub>, tlenku węgla, toluenu, benzenu, węglowodorów alifatycznych i aromatycznych, benzo[a]pirenu, ksyleny, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. 2012 poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem władania Inwestora. W przypadku pyłu PM<sub>2,5</sub> obecnie stężenie tego zanieczyszczenia w tle jest wyższe niż wskazane w ww. rozporządzeniu w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu. Jak wynika z raportu emisja pyłu PM<sub>2,5</sub> do powietrza z analizowanego przedsięwzięcia z uwagi na brak zmiany w istniejącym obrocie paliwami nie będzie miała wpływu na kształtowanie się tła tego zanieczyszczenia.

Kwalifikacji najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dokonano przy uwzględnieniu rzeczywistego zagospodarowania i wykorzystywania terenu. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej zlokalizowane są w kierunku północno zachodnim w odległości ok. 56 m od granic działki inwestycyjnej. Dopuszczalne poziomy hałasu na

ww. terenach ustalone w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku od źródeł dźwięku nie będących drogami i liniami kolejowymi, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, wynoszą 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy.

W analizie obliczeniowej zawartej w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przyjęto, że źródłem hałasu na terenie stacji paliw po realizacji planowanego przedsięwzięcia będą:

1. źródła typu budynek:

- pawilon stacji paliw o równoważnym poziomie hałasu wewnątrz 65 dB w porze dziennej i w porze nocnej. W analizie obliczeniowej uwzględniono izolacyjność akustyczną ścian na poziomie 30 dB i dachu 23 dB;

2. źródła punktowe:

- pompa dystrybutora paliw (7 szt.) - o mocy akustycznej maks. 83 dB każda, praca całodobowo,
- planowana pompa dystrybutora paliw (1 szt.) - o mocy akustycznej maks. 83 dB, praca całodobowo,
- planowana pompa dystrybutora AdBlue (2 szt.) - o mocy akustycznej maks. 72 dB każda, praca całodobowo,
- pompa dystrybutora LPG (2 szt.) - o mocy akustycznej maks. 72 dB każda, praca całodobowo,
- pompa przeładunkowa paliw płynnych (1 szt.) - o mocy akustycznej maks. 72 dB, praca w porze dziennej,
- pompa przeładunkowa do gazu (1 szt.) - o mocy akustycznej maks. 72 dB, praca w porze dziennej,
- planowana pompa przeładunkowa do AdBlue (1 szt.) - o mocy akustycznej maks. 72 dB, praca w porze dziennej,
- kompresor powietrza o mocy akustycznej maks. 80 dB zlokalizowany w północnej części terenu, praca kompresora całodobowo,
- odkurzacz o mocy akustycznej maks. 75 dB zlokalizowany w północnej części terenu, praca odkurzacza całodobowo,
- klimatyzator (4 szt.) o mocy akustycznej maks. 66 dB każdy, zlokalizowany na pawilonie stacji paliw w północnej części terenu, praca w porze dziennej;

3. źródła ruchome, tj. pojazdy korzystające ze stacji paliw w ilości: ok. 300 pojazdów osobowych w ciągu 8 godz. pory dziennej oraz 20 pojazdów osobowych w ciągu 1 godz. pory nocnej, ok. 40 pojazdów ciężarowych w ciągu 8 godz. pory dziennej oraz 5 pojazdów ciężarowych w ciągu 1 godz. pory nocnej.

Dominującym źródłem hałasu w środowisku w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia jest hałas komunikacyjny pochodzący od ruchu pojazdów na sąsiadującej z terenem inwestycji drodze krajowej, zlokalizowanej od strony południowej terenu przedsięwzięcia.

Na podstawie przeprowadzonej dla ww. założeń analizy obliczeniowej oceniono w raporcie, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów akustycznych na najbliższych terenach akustycznie chronionych w porze dnia i nocy.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Analizowana stacja paliw nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym albo dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Potencjalnym zagrożeniem dla środowiska może być wyciek paliwa. Jak wynika z raportu w instalacjach paliwowych zastosowano rozwiązania techniczne i organizacyjne celem zabezpieczenia środowiska, w tym środowiska gruntowo - wodnego m.in. przez hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych benzynami, system monitorowania stanu napełnienia przestrzeni międzyplaszczowej, szczelne rurociągi paliw, szczelne nawierzchnie stref tankowania i dystrybucji oraz zbieranie wód opadowych i oczyszczanie z odprowadzeniem do sieci miejskiej kanalizacji deszczowej. Przestrzeganie przepisów BHP, warunków eksploatacji urządzeń, przepisów przeciwpożarowych i ochrony

środowiska podczas eksploatacji stacji jest warunkiem nie wystąpienia tego typu sytuacji awaryjnej. W sytuacji rozszczelnienia płaszcza zbiornika, przedostanie się paliwa do środowiska uniemożliwi drugi płaszcz, przestrzeń międzypłaszczowa zbiorników monitorowana będzie elektronicznie w sposób ciągły. Pozwoli to na natychmiastowe podjęcie działań usuwających skutki takiej ewentualnej awarii. Na terenie stacji paliw przechowywane będą sorbenty do zbierania wycieków substancji ropopochodnych.

Przedsięwzięcie i obszar jego oddziaływania nie znajdują się na:

- obszarach wodno – błotnych,
- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2000 r. Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych,
- obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach przylegających do jezior,
- w obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków i miejsc pamięci na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014 r., poz. 1446 ze zm.), jednak w przypadku ewentualnego odkrycia w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, przy użyciu dostępnych środków zabezpieczy ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomi Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- terenie uzdrowiska i obszarów ochrony uzdrowiskowej - uzdrowiska Solec - Zdrój i Busko - Zdrój oddalone są ponad 40 km na południe od terenu inwestycji,
- terenie parku narodowego,
- terenie rezerwatu przyrody,
- terenie parku krajobrazowego,
- obszarze chronionego krajobrazu (na północny-wschód w odległości ok. 270 m przebiega granica Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – Strefa B od granicy działek inwestycyjnych),
- w bezpośrednim sąsiedztwie pomników przyrody (w promieniu 0,5 km nie występują pomniki przyrody),
- terenie stanowiska dokumentacyjnego (w promieniu 0,5 km od obszaru planowanej inwestycji nie występują ww. stanowiska),
- terenie użytku ekologicznego (w promieniu 0,5 km od granic terenu planowanej inwestycji nie występują),
- terenie zespołu przyrodniczo – krajobrazowego (w promieniu 0,5 km od granic terenu planowanej inwestycji nie występują ww. zespoły).

Biorąc pod uwagę znaczne oddalenie przedsięwzięcia od wymienionych powyżej form ochrony przyrody, skalę inwestycji, nie przewidują, aby w wyniku realizacji inwestycji nastąpiło zagrożenie dla ww. obiektów i obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia z 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.).

Obszar planowanej inwestycji oraz jego bezpośrednie sąsiedztwo, nie jest objęte żadnym wykazem, rejestrem czy ewidencją zabytków lub innych dóbr kultury materialnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Stacja paliw znajduje się w odległości ok. 3,7 km od granic obszaru Natura 2000 Ostoja Wierzejska PLH060035. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w postanowieniu uzgadniającym realizację planowanej inwestycji, znak: WOO-II.4221.3.2021.KS.3 z dnia 09.07.2021 r. uznał, że cyt.: „Biorąc pod uwagę usytuowanie stacji w odniesieniu do ww. obszarów chronionych, zasięg oddziaływania, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na obszary

sieci Natura 2000, a w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, ich integralność i powiązania z innymi formami ochrony przyrody. Na północny-wschód w odległości ok. 270 m przebiega granica Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – Strefa B. Nie przewiduje się, aby na terenie zagospodarowanym, przekształconym antropogenicznie, w sąsiedztwie istniejącego układu komunikacyjnego o znacznym natężeniu ruchu występowały chronione gatunki zwierząt, roślin czy grzybów”.

Z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynikała potrzeba wykonania kompensacji przyrodniczej, o której mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. a u.o.o.ś. ani potrzeba zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b tej ustawy.

Inwestycja nie należy ponadto do przedsięwzięć, dla których konieczne jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania w myśl art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.).

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3/>) oraz terenami zagrożenia poza terenami zagrożonymi podtopieniami (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagane jest dostosowanie zagłębienia do stref przemarzania gruntu oraz dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter i lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, prawa budowlanego i aktów wykonawczych do nich ograniczy podatność obiektów na ewentualne zjawiska pogodowe, np. silne wiatry, katastrofalne opady śniegu,
- z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, lokalizację w sąsiedztwie terenów przekształconych antropogenicznie nie przewiduje się znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, na etapie realizacji i użytkowania w związku ze spalaniem paliw w pojazdach.

Analizując wpływ na krajobraz stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenach przekształconych antropogenicznie w sąsiedztwie funkcjonującej stacji paliw, w sąsiedztwie zabudowy usługowej i przemysłowej, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej. W związku z realizacją inwestycji nie zmieni się dotychczasowy sposób jego wykorzystania, nadal stanowić będzie teren stacji paliw. Wobec powyższego należy uznać, iż nie będzie wyróżniać się na tle otaczającego krajobrazu.

Posiadane na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia, jak również elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania, pozwalają na tym etapie ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji.

W wyniku przeprowadzonej w raporcie analizy wpływu projektowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem konfliktów społecznych z uwagi na to, że:

- skala i lokalizacja inwestycji nie spowoduje istotnych zmian na terenie wykorzystywanym obecnie pod działalność przemysłową,
- nie zostaną ograniczone możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepła, a także środków łączności oraz możliwości dostępu do dróg publicznych,



- gospodarka odpadami i ściekami powstającymi w wyniku realizacji, eksploatacji i likwidacji obiektu będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzyskanymi przez inwestora decyzjami administracyjnymi,
- rozwiązania technologiczne i organizacyjne uwzględniają ochronę komponentów środowiska,
- ponadto nie wnoszono żadnych uwag podczas dwukrotnie przeprowadzanej procedury udziału społeczeństwa w ramach przedmiotowego postępowania.

W niniejszej decyzji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane*, biorąc pod uwagę następujące okoliczności:

- posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szczegółowe dane na temat przedsięwzięcia (jak również elementów środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania) pozwalają na tym etapie wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji,
- nie stwierdzono możliwości oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- przedstawione w raporcie wyniki obliczeń i analiz nie przekraczają dopuszczalnego poziomu hałasu dla sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia terenów zabudowy mieszkaniowej chronionej akustycznie, a rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami oraz ewentualne kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie nie przekroczy dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

W decyzji nie wprowadzono wymogów w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko z uwagi na to, że przedsięwzięcie położone będzie w granicach administracyjnych miasta Kielce, w centralnej części Polski, w bardzo dużym oddaleniu od granic państwa, a zasięg oddziaływania inwestycji na środowisku będzie lokalny, ograniczony tylko do obszaru realizacji, w związku z czym nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko i nie było podstaw do przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania były informowane o poszczególnych czynnościach w sprawie i kolejnych etapach postępowania. Żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków, co do planowanej inwestycji. Ponadto, w czasie trwania, omówionych w niniejszej decyzji, procedur udziału społeczeństwa, jak również po ich upływie, do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi, zastrzeżenia ani wnioski co do omawianej inwestycji. Organizacje ekologiczne również nie złożyły żadnych wniosków i uwag w przedmiotowej sprawie.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, określająca m.in. warunki realizacji przedsięwzięcia i planowane rozwiązania projektowe, organizacyjne, techniczne i technologiczne, ograniczające negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji oraz właściwa eksploatacja urządzeń i infrastruktury związanej z użytkowaniem inwestycji (z uwzględnieniem stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach) wskazuje, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich nałożonych przez tut. organ warunków, jak również po spełnieniu wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa nie wystąpią znaczące negatywne oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach (Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce), za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kielce (Rynek 1, 25-303 Kielce), w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

- Zgodnie z art. 72 ust. 3 u.o.o.ś., decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ww. ustawy.  
Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
- W okresie, o którym mowa w art. 72 ust. 3, 4 i 4b ww. ustawy, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia.
- Zgodnie z art. 86 u.o.o.ś. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
  - wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji,
  - wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.o.o.ś.,
  - przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a u.o.o.ś.

### Adnotacja:

Wnioskodawca dokonał zapłaty opłaty skarbowej za wydanie niniejszej decyzji, w wysokości 205 zł, zgodnie z Częścią I, ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.), o którym mowa w art. 4 tej ustawy oraz za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa, w wysokości 17 zł, zgodnie z Częścią IV załącznika do ww. ustawy.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

**Aneta Boroń**  
**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki  
Komunalnej i Środowiska

### Otrzymują:

1. Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock, w imieniu którego działa pełnomocnik –
2. Pozostałe Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem
3. Aa.

### Otrzymują na podstawie art. 74 ust. 4 u.o.o.ś.

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach, ul. Leona Skibińskiego 4, 25-819 Kielce.
6. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Robotnicza 5, 25-662 Kielce.

**INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU**

mgr Mirosława Misch mgr inż. Monika Merkun

2021. 10. 11

11. 10. 2021



## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **„Budowa zbiornika na paliwo płynne oraz instalacji i dystrybutora AdBlue na Stacji Paliw Płynnych PKN Orlen SA na działkach nr ew. 575/31 oraz 575/32, ul. Łódzka w Kielcach”**

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest przebudowa stacji paliw płynnych planowana do realizacji na działkach nr ewid. 575/31 i 575/32, (o łącznej powierzchni 0,5161 ha) obręb ewid. 0002 Kielce, przy ul. Łódzkiej w Kielcach obejmująca swym zakresem wykonanie:

- zbiornika podziemnego dwupłaszczowego, trzykomorowego na paliwa płynne o pojemności ok. 50 m<sup>3</sup>, wyposażonego w ciągły monitoring przestrzeni międzypłaszczowej,
- studzienki zlewowej, wewnętrznych instalacji paliwowych
- instalacji AdBlue – studzienka zlewowa, zbiornik podziemny dwupłaszczowy, dystrybutor. Płyn dostarczany będzie w cystersach samochodowych i magazynowany w zbiorniku podziemnym o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>. Napełnianie zbiornika odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez króciec zlewowy umieszczony w studziencie zlewowej. Nalewanie produktu AdBlue do baków samochodów odbywać się będzie z wydzielonego dystrybutora, zlokalizowanego pod wiatą na wysepce.

Obecnie na terenie działek o nr ewid. 575/31 i 575/32 oraz działek sąsiadujących z terenem realizacji planowanego przedsięwzięcia tj. 575/11, 575/12, 575/28, 575/29, 575/30, 575/33, 576/3 funkcjonuje stacja paliw.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, aktualnie na terenie inwestycyjnym znajdują się:

- budynek obsługi stacji paliw ze sklepem i zapleczem socjalno-magazynowym,
- studzienka zlewowa,
- szczelny obszar tankowania pojazdów z odwodnieniem przez wpusty drogowe z obszaru tankowania pojazdów,
- dwa podziemne, dwupłaszczowe zbiorniki na paliwo płynne o pojemności ok. 50 m<sup>3</sup> każdy,
- zbiornik podziemny LPG o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>,
- pięć dystrybutorów – w tym trzy 4-produktowe, jeden dystrybutor TIR ON oraz jeden LPG,
- kontener z butlami z gazem,
- stanowisko kompresora i odkurzacza,
- trzy wysepki dystrybucyjne z zadaszeniem w formie wiaty,
- altanka śmietnikowa,
- elementy małej architektury,
- utwardzone nawierzchnie jezdne i parkingowe.

Teren uzbrojony jest sieć energetyczną, gazową, wodociągową oraz instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Teren inwestycyjny ma dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ulicy Łódzkiej (od strony południowej).

Działki inwestycyjne, na których planowane jest przedsięwzięcie, zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowią inne tereny zabudowane – Bi o łącznej powierzchni ok. 5 160 m<sup>2</sup>. Jak wynika z Karty informacyjnej przedsięwzięcia powierzchnia terenu zajęta pod obiekty budowlane wynosi obecnie ok. 420 m<sup>2</sup>, powierzchnia nawierzchni utwardzonych (pieszych i jezdnych) ok. 2 250 m<sup>2</sup>, a pozostała część terenu inwestycyjnego, tj. ok. 2 490 m<sup>2</sup> stanowi teren biologicznie czynny, porośnięty głównie roślinnością trawiastą. W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej o ok. 2 m<sup>2</sup>. Planowana inwestycja zlokalizowana



zostanie m.in. w miejscu obecnie przekształconym – zagospodarowanym kostką brukową i wylewką betonową.

Najbliższe sąsiedztwo planowanej inwestycji to: w kierunku północnym i wschodnim – tereny rolne, w kierunku południowo-wschodnim teren Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, w kierunku południowo-zachodnim – pas zieleni izolacyjnej, dalej droga krajowa Nr 74, w kierunku zachodnim – tereny handlowo-usługowe.

Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej zlokalizowane są w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 56 m od granic działki inwestycyjnej.

Aktualny obrót paliwami kształtuje się na poziomie:

- oleje napędowe – ok. 4 380 m<sup>3</sup>/rok,
- benzyny – ok. 2 190 m<sup>3</sup>/rok,
- gaz LPG – ok. 365 m<sup>3</sup>/rok.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia przedstawiony powyżej obrót paliwami nie ulegnie zmianie. Stacja paliw pracować będzie przez całą dobę.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z istotnym zajmowaniem terenów biologicznie czynnych, czy też usuwaniem drzew i krzewów, realizowane będzie na terenie zagospodarowanym wykorzystywaniem na potrzeby istniejącej stacji paliw.

Podczas prac budowlano-montażowych, w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości, w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zagospodarować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek-sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Zabrania się pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Ingerencja w środowisko gruntowe podczas realizacji przedsięwzięcia będzie wynikała z konieczności przemieszczania mas ziemnych i wykonania wykopów. Roboty ziemne związane z wykonaniem wykopów oraz nasypów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą

na grunty sąsiednie. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w przypadku odwodnienia wykopów wody z odwodnienia poprzez igłofiltry odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji deszczowej, na warunkach zarządcy sieci.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Plac i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować.

Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne sanitariaty, których zawartość należy okresowo odwozić na oczyszczalnię ścieków lub korzystać z węzła sanitarnego na terenie funkcjonującej stacji paliw.

Załączone do dokumentacji wyniki badań próbek gruntu pobranych z terenu przedsięwzięcia przez akredytowane laboratorium wskazują na brak przekroczeń wartości dopuszczalnych zanieczyszczeń takich jak: suma węglowodorów C6÷C12, suma węglowodorów C12÷C35, benzen, toluen, etylobenzen, ksyleny, styren, suma BTEX, metali i metaloidów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016 r., poz. 1395) dla obszaru grupy I, tj. inne tereny zabudowane, oznaczone symbolem Bi.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W budowie geologicznej terenu planowanej inwestycji biorą udział utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Utwory trzeciorzędowe wykształcone są w postaci ilów krakowieckich. Strop utworów trzeciorzędowych na projektowanym terenie położony jest na głębokości ok. 5 do 5,4 m p.p.t. Położenie stropu utworów trzeciorzędowych określono na podstawie profili otworów dokumentacyjnych.

Jak wynika z dokumentacji utwory czwartorzędowe w spągu wykształcone są w postaci piasków średnich z domieszką grubych i żwiru. Powyżej występują piaski drobne, średnie i grube ze żwirem. W warstwie powierzchniowej ok. 1,5 m p.p.t. czwartorzęd budują piaski drobne zapyłone, piaski pylaste i gliniaste oraz gliny pylaste. Miąższość utworów czwartorzędowych wynosi ok. 5-5,4 m.

Zgodnie z dokumentacją pod projektowane obiekty wykonano 4 otwory badawcze, w tym otwór 0-1, 0-3, 0-4 do głębokości: 5 m p.p.t. i 0-2 do głębokości: 3 m p.p.t. Otwór nr 1 – zlokalizowany na południowy zachód od istniejących zbiorników paliw i planowanego zbiornika, nr 2 zlokalizowany na północ i północny zachód, nr 3 – zlokalizowany na północny wschód oraz nr 4 – zlokalizowany na południowy wschód od istniejących zbiorników i na południe od planowanego zbiornika paliw .

W rejonie ww. otworów podłoże budują:

- Otwór 1 – nasyp piaszczysto gliniasty – od ok. 0,0 m do ok. 0,9 m p.p.t.; iły wiśniowe z okruchami łupków – od ok. 0,9 m do ok. 3,4 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo-szare – od ok. 3,4 m do ok. 5 m p.p.t.;
- Otwór 2 – kostka betonowa, beton, nasyp piaszczysty – od ok. 0,0 m do ok. 0,70 m p.p.t.; if pylasty, wiśniowo – szary – od ok. 1 m do ok. 3 m p.p.t.;
- Otwór 3 - gleba piaszczysta do ok. 0,25 m p.p.t.; gleba piaszczysta, szaro – brązowa - od ok. 0,25 m do ok. 1 m p.p.t.; if pylasty, wiśniowo – szary - od ok. 1 m do ok. 3,5 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo - szare - od ok. 3,5 m do ok. 5 m p.p.t.;
- Otwór 4 - gleba piaszczysta ciemnoszara do ok. 0,25 m p.p.t.; nasyp piaszczysty, szary - od ok. 0,25 m do ok. 1 m p.p.t.; if pylasty, wiśniowo – szary - od ok. 1 m do ok. 3 m p.p.t.; łupki ilaste, wiśniowo – szare - od ok. 3 m do ok. 5 m p.p.t.;

W trakcie badań w otworach O-1, O-3, O-4 do głębokości 5,0 m p.p.t. oraz w otworze O-2 do głębokości: 3 m p.p.t. nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej. Wody podziemne na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia przepływają w kierunku południowo – zachodnim.

Podziemne zbiorniki paliwa i gazu posadowione będą na głębokości max. do 4,0 m p.p.t. tj. powyżej zwierciadła wody gruntowej. Warunki gruntowo – wodne na przedmiotowym terenie uznano w dokumentacji sprawy za korzystne.

W trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda na cele socjalno – bytowe. Zaopatrzenie stacji paliw w wodę odbywać się będzie z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego. Powstające ścieki bytowe odprowadzone zostaną do miejskiej kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego.

W związku z planowaną przebudową stacji paliw nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Wody opadowe lub roztopowe z terenów szczelnych stacji, w tym m.in. strefy tankowania i spustu paliw oraz parkingów, dróg dojazdowych odprowadzone będą, tak jak obecnie, do istniejącej kanalizacji deszczowej wyposażonej w separator zanieczyszczeń ropopochodnych zintegrowany z osadnikiem i odprowadzone zostaną do miejskiej kanalizacji deszczowej, na warunkach zarządzającego. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni dachów odprowadzane będą powierzchniowo na teren biologicznie czynny, będący we władaniu Inwestora.

Ww. urządzenia oczyszczające należy utrzymywać w sprawności eksploatacyjnej oraz poddawać okresowym przeglądom.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza, wynikających głównie z ruchu pojazdów, operacji tankowania i uzupełniania zbiorników.

Funkcjonowanie stacji paliw wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza związanych z:

- ruchem po terenie inwestycji pojazdów osobowych i ciężarowych – dobowe natężenie ruchu na stacji wynosić będzie ok. 460 pojazdów osobowych i ok. 80 pojazdów ciężarowych,
- napełnianiem zbiorników magazynowych paliwami z autocysterny, zbiornika gazu LPG oraz AdBlue,
- dystrybucją paliw,
- spalaniem oleju opałowego lekkiego w kotle o mocy 0,05 MW na potrzeby c.o. i c.w.u.

Zanieczyszczenia emitowane z zaworów oddechowych i dystrybutorów paliw to głównie węglowodory alifatyczne. Przedmiotowa stacja paliw pracować będzie tak jak obecnie, tj. w systemie pełnej hermetyzacji. Instalacja zrzutowa paliw do zbiornika magazynowego, tak jak do zbiorników istniejących, wyposażona zostanie w tzw. wahadło gazowe służące do odbioru do autocysterny oparów paliw wypychanych ze zbiornika magazynowego przy jego napełnianiu, o skuteczności redukcji oparów min. 99%. Dystrybutory paliw wyposażone będą w instalacje do odbioru oparów paliw ze zbiorników samochodowych przy ich napełnianiu - sprawność odsysania oparów paliw określono w raporcie do 85%. Stacja paliw będzie czynna całą dobę, przez 7 dni w tygodniu.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Aneta Boroń  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki  
Komunalnej i Środowiska

INŻYNIER KIEROWNIK REFERATU

mgr Mirosława Micek mgr inż. Monika Merkun

2021-10-12

12. 11. 2021